Twój DOM
BIURO NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

OLKUSKI, BUKOWNO, SŁAWKOWSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
549 000 PLN	240 m^2	8	wolnostojący

DOM Z POTENCJAŁEM BUKOWNO



Numer oferty	**1718**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**549 000 PLN**
Powierzchnia	**240 m^2**
Cena za m^2	**2 288 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**8**

OPIS OFERTY

DOM Z DUŻYM POTENCJAŁEM W BUKOWNIE UL. SŁAWKOWSKA | DZIAŁKA 2410 m^2

Biuro Nieruchomości Twój Dom prezentuje ofertę sprzedaży przestronnego domu położonego w Bukownie przy ul. Sławkowskiej.

Nieruchomość o powierzchni mieszkalnej około 220 m^2, usytuowana jest na dużej działce o powierzchni około 2400 m^2. To propozycja dla osób poszukujących przestronnego domu z możliwością własnej aranżacji, zarówno dla dużej rodziny, dla osób zainteresowanych stworzeniem nieruchomości wielopokoleniowej, jak i inwestycyjnie pod wynajem (3 niezależne mieszkania na każdym poziomie).

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI
Dom wybudowany w latach 80. w technologii tradycyjnej murowanej (pustak cegła). Dwa lata temu wymieniono poszycie dachowe. Na działce znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni ok 160m2.

Budynek składa się z trzech niezależnych kondygnacji:

PARTER:
* salon połączony z kuchnią,
* dodatkowy pokój,
* kotłownia,
* łazienka z WC,
* przedpokój,
* garaż z kanałem samochodowym.

PIĘTRO I:
* przestronny salon z wyjściem na balkon,
* kuchnia ze spiżarnią,
* dwa pokoje,
* przedpokój.

PIĘTRO II:
* trzy pokoje,
* kuchnia,
* łazienka,
* przedpokój.

MEDIA I INFORMACJE TECHNICZNE
* prąd,
* woda,
* kanalizacja,
* gaz,
* światłowód.

STAN TECHNICZNY: Nieruchomość wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość dostosowania wnętrz do własnych potrzeb, gustu i oczekiwanego standardu.

LOKALIZACJA
Nieruchomość położona jest w bardzo dobrej lokalizacji. W pobliżu znajdują się sklepy oraz niezbędna infrastruktura. Lokalizacja zapewnia dogodne połączenie komunikacyjne z Olkuszem, Sławkowem oraz miastami aglomeracji śląskiej.

Dodatkowym atutem jest bliskość terenów zielonych, łąk i lasów, które sprzyjają spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.

CENA: 549 000 zł DO NEGOCJACJI
OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!
Klucze do nieruchomości dostępne w naszym biurze.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!
Biuro Nieruchomości Twój Dom
500 665 322

Biuro nieruchomości Twój Dom
Licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami nr.licencji 23472. Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami.
Bukowno ul.Mickiewicza 15
Wszystkie szczegóły oferty ustalono na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ma jedynie charakter informacyjny.

KONTAKT

Biuro Nieruchomości Twój Dom ul.Mickiewicza 15, 32-332 Bukowno

Biuro Nieruchomości Twój Dom bntwojdom@wp.pl

500665322 500665380

Biuro Nieruchomości Twój Dom ul.Mickiewicza 15, 32-332 Bukowno

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.