

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
850 000 PLN

Powierzchnia:
200 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
bliźniak

WYJĄTKOWY DOM Z BUDYNKAMI NA SPRZEDAŻ BUKOWNO



Numer oferty	1709
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	200 m ²
Cena za m ²	4 250 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

OPIS OFERTY

Biuro Nieruchomości Twój Dom oferuje na sprzedaż przestronny, komfortowy dom z budynkami gospodarczymi, położony w Bukownie.

To idealna propozycja dla osób poszukujących nieruchomości z dużą przestrzenią do życia, dodatkowymi pomieszczeniami do wykorzystania według własnych potrzeb oraz atrakcyjnie zagospodarowaną działką.

Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 946 m², z możliwością dokupienia dodatkowego gruntu lub jego dzierżawy, co daje przyszłemu właścicielowi jeszcze większe możliwości zagospodarowania terenu.

Dom o powierzchni mieszkalnej ok. 140 m²

Budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej z pustaka i cegły. W latach 1999/2003 przeszedł kapitalny remont oraz rozbudowę. Dom jest w całości zagospodarowany, a poddasze zostało wykończone w 2014 roku.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- trzy pokoje,
- duża kuchnia z jadalnią,
- łazienka,
- wiatrołap,
- przedpokój.

Poddasze użytkowe:

- przestronny salon z kominkiem i miejscem przygotowanym pod aneks kuchenny,
- dwa pokoje sypialniane,
- pokój kąpielowy.

Przyziemie:

- dwa pomieszczenia gospodarcze,
- kotłownia.

Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania i daje możliwość dostosowania przestrzeni do potrzeb większej rodziny. Dodatkowym atutem jest kominek, który tworzy przytulną atmosferę i podkreśla charakter wnętrza.

Budynki gospodarcze i dodatkowa strefa relaksu

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest rozbudowana infrastruktura gospodarcza, która zapewnia wiele możliwości wykorzystania dodatkowej przestrzeni.

Na posesji znajdują się:

- budynki gospodarcze obejmujące trzy garaże,
- rowerownia,
- poddasze nad garażami zaadaptowane na strefę relaksu.

Na poddaszu nad garażami urządzono wyjątkowe miejsce do spędzania wolnego czasu. Znajduje się tam stół bilardowy, kominek, przestrzeń wypoczynkowa oraz toaleta. To doskonałe miejsce na spotkania z rodziną i przyjaciółmi, niezależnie od pogody.

Działka w pełni zagospodarowana.

Teren wokół domu został starannie zagospodarowany i funkcjonalnie urządzony. Podjazd prowadzący do domu i garaży wyłożono kostką brukową.

Na działce znajduje się również:

- altana,
- wiata samochodowa,
- miejsce na ognisko,
- dodatkowa przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.

To idealne miejsce dla osób ceniących prywatność, wygodę oraz możliwość spędzania czasu na zewnątrz.

Informacje techniczne i media

- okna drewniane nowoczesnego typu,
- dach pokryty blachodachówką,
- centralne ogrzewanie gazowe,
- nowoczesny piec gazowy dwufunkcyjny z 2018 roku,
- prąd,

- woda,
- gaz,
- kanalizacja.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- dom o powierzchni mieszkalnej ok. 140 m²,
- kapitalny remont i rozbudowa w latach 1999/2003,
- wykończone poddasze użytkowe,
- trzy garaże i dodatkowe pomieszczenia gospodarcze,
- niezależna strefa relaksu z bilardem i kominkiem,
- w pełni zagospodarowana działka o powierzchni 946 m²,
- możliwość dokupienia dodatkowego gruntu lub dzierżawy,
- nieruchomość gotowa do zamieszkania, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów na start.

Cena: 850 000 zł do negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości!

Biuro Nieruchomości Twój Dom

Tel. 500 665 322

Biuro nieruchomości Twój Dom
Licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami nr.licencji 23472. Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami.
Bukowno ul.Mickiewicza 15
Wszystkie szczegóły oferty ustalono na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ma jedynie charakter informacyjny.

KONTAKT

 Biuro Nieruchomości Twój Dom	 bntwojdom@wp.pl
 500665322	 500665380
 Biuro Nieruchomości Twój Dom ul.Mickiewicza 15, 32-332 Bukowno	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.